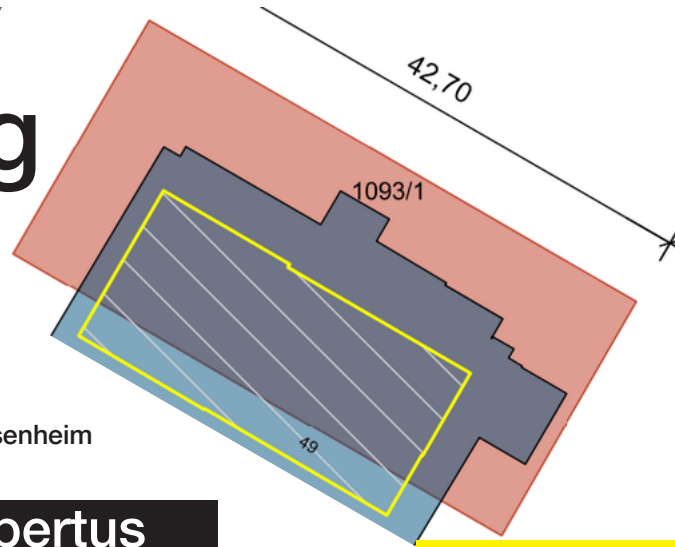


Infoveranstaltung Happinger See

Montag, 20.10.2025, 19:00

Happinger Hof, Happinger Straße 23-25, 83026 Rosenheim



Bauvoranfrage zum Seehotel Hubertus im Stadtrat Rosenheim

Bestand

Neues
Baurecht

DIE PLANUNGEN:

- ✗ Mehr als Verdoppelung der Grundfläche des Gebäudes
- ✗ Wegfall zahlreicher Parkplätze direkt am See
- ✗ Teile der öffentlichen Liegeweise liegen im Bereich des Erbpachtnemers, der dann das Hausrecht hat
- ✗ Keine Anhörung des Naturschutzbeirates
- ✗ Verschiebung der notwendigen artenschutzrechtlichen Prüfung auf später
- ✗ Festschreibung der bereits erfolgten Verkleinerung der Fläche der Liegewiese durch die bereits erfolgte Vergrößerung der Terrasse am Kiosk

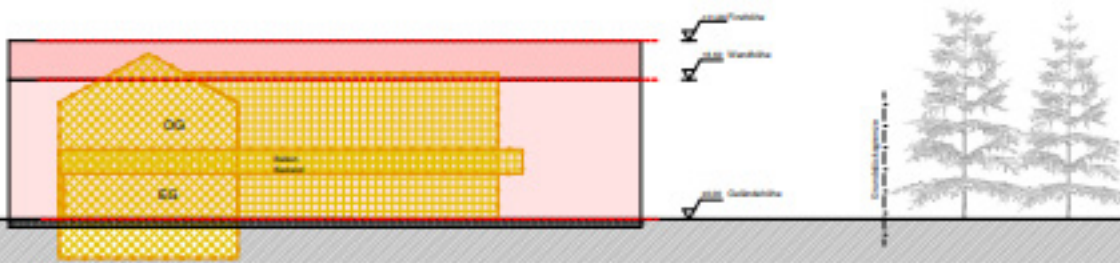
WEITERE PUNKTE

- ✗ Hohe Kosten für die Steuerzahler durch die vollständige Erschließung des Areals (Erneuerung Moosbachbrücke, Abwasser)
- ✗ Ganzjähriger Betrieb mit weiter zunehmender Verkehrsbelastung für die Anwohner in Happing

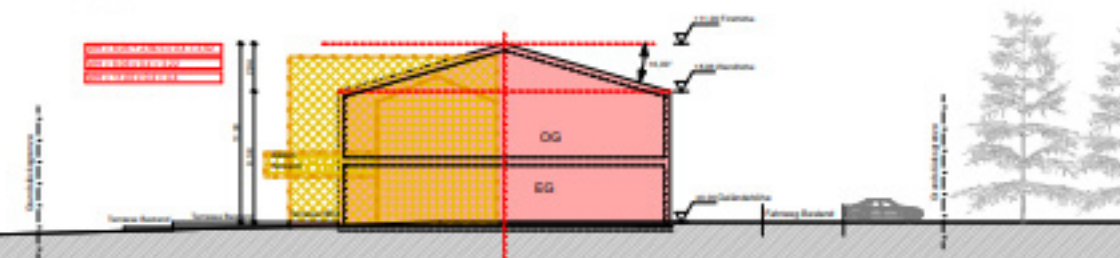
Bitte zeigen Sie vor der geplanten Abstimmung im Stadtrat,
dass viele Bürgerinnen und Bürger
dieses Vorhaben nicht mittragen!

Bestand

Neues
Baurecht



LÄNGSSCHNITT



QUERSCHNITT

Es freut sich auf Ihr Kommen Die Bürgerinitiative Happinger See