Bund Naturschutz in Bayern e.V.

Klaus Dehler
BN Ortsgruppe Kolbermoor
Hanns-Weigl-Str. 27
D-83059 Kolbermoor
Tel. 08031 93317

Herrn Bürgermeister
Peter Kloo und die Bauverwaltung

Rathausplatz 1

83059 Kolbermoor

09.01.2020

Bebauungsplan Nr. 3d "SO-Naturnaher Kindergarten an der Hölderlinstraße"

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir bedanken uns für die Zusendung der Unterlagen und geben im Auftrag des Landesverbandes nach § 63 BNatSchG folgende Stellungnahme ab:

Da Waldflächen einen äußerst wichtigen Beitrag zum Klimaschutz leisten steht der Bund Naturschutz diesem Bebauungsplan mit der dafür notwendigen Umwandlung von Waldfläche in ein Sondergebiet ablehnend gegenüber. Die dauerhafte Sicherung von Waldflächen zur CO_2 Verringerung sollte eine vorrangige Aufgabe von Kommunen sein.

Bei der jetzt vorliegenden abgeänderten Planung wurde wenigstens die Fläche des Sondergebietes verringert, so dass der nördliche Teil des Biotops erhalten bleibt. Auch wurde der bei der ersten Auslegung vom Bund Naturschutz kritisierte, viel zu niedrig angesetzte Ausgleichsfaktor von 0,6 auf 1,5 erhöht. Der Bund Naturschutz ist jedoch der Meinung, dass der von der unteren Naturschutzbehörde geforderte Kompensationsfaktor von 1,75 als Berechnungsgrundlage für die Ausgleichsfläche übernommen werden soll.

Die geplanten Gebäude liegen alle in einem Waldgebiet und sind vom Hecken und Bäumen umgeben. Durch deren Spiegelungen ist auch bei kleineren Glasflächen mit vermehrtem Vogelschlag zu rechnen. Daher sollten alle Glasflächen so gestaltet oder behandelt werden (Materialwahl Strukturierung Beschichtung), dass diese von Vögeln wahrgenommen werden können und Spiegelungen unterbleiben. Es wird in diesem Zusammenhang ausdrücklich darauf hingewiesen, dass einzelne aufgeklebte Greifvogelsilhouetten wirkungslos sind.

Wenn, wie bereits angekündigt, der südlich gelegene Tennisplatz als Ausgleichsfläche verwendet werden soll, ist mit der Unteren Naturschutzbehörde die Gestaltung dieser Fläche abzustimmen.

Mit freundlichen Grüßen

Klaus Dehler
1. Vorsitzende Bund Naturschutz Kolbermoor